GOBIERNO DE LA REPÚBLICA
GUATEMALA

Instituto Nacional de Estadística

Índice de Precios de Materiales de Construcción
OCTUBRE 2025

Guatemala, noviembre 2025

Dirección de Índices y Estadísticas Continuas
ine.gob.gt
PBX **2315-4700**
Avenida Reforma 4-22, zona 9, Ciudad de Guatemala
info@ine.gob.gt

Introducción

El Instituto Nacional de Estadística (INE) presenta los índices de Precios de Materiales de Construcción-IPMC- correspondientes al mes de octubre 2025.

Los IPMC miden la variación mensual de los precios de los ochenta y nueve (89) materiales y servicios que integran la canasta representativa de insumos que se utilizan en la actividad constructora, utilizando como mes base diciembre 2018 = 100.00, las cotizaciones se realizan en la Región 1 Metropolitana y algunos de sus municipios: Mixco, Villa Nueva, San Miguel Petapa, San José Pinula, Villa Canales y Fraijanes.

Por ello, la información que se consigna en la columna "variación porcentual mensual" representa una medida del cambio porcentual en los precios de cada uno de los ochenta y nueve productos indicados. Los documentos conceptuales y de metodología pueden consultarse en la página del Instituto Nacional de Estadística www.ine.gob.gt.

Guatemala, 24 de noviembre de 2025

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE SEPTIEMBRE 2025	ÍNDICE OCTUBRE 2025	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
	A. ACERO ESTRUCTURAL		-	-	-
1	1. Angular laminado en frío de 6 m de largo x 1/8" espesor de 1 1/4"	unidad	137.81	138.07	0.19
2	2. Tubo industrial cuadrado de 6 m de largo chapa de 20 de 1"	unidad	135.58	136.27	0.51
3	3. Tubo de metal corrugado redondo de 24" x 0.86 m calibre 16 (incluye accesorios)	unidad	151.62	150.87	-0.49
4	4. Alambre de acero calibre 16 (de amarre)	quintal	159.69	159.74	0.03
	B. ACCESORIOS PARA BAÑO		-	-	-
5	1. Inodoro de porcelana color blanco, tipo económico, con accesorios	unidad	132.37	132.37	0.00
6	2. Lavamanos de porcelana color blanco, tipo económico, de empotrar, con accesorios	unidad	119.74	119.33	-0.34
	C. AGREGADOS Y AGLOMERANTES		-	-	-
7	1. Arena de río	metro³	142.56	142.80	0.17
8	2. Arena amarilla	metro³	134.08	133.91	-0.13
9	3. Cal hidratada	bolsa 50 lb	107.75	107.75	0.00
10	4. Piedrín de 3/8"	metro³	117.82	117.82	0.00
11	5. Material selecto	metro³	124.96	126.42	1.17

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE SEPTIEMBRE 2025	ÍNDICE OCTUBRE 2025	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
	D. CEMENTO Y CONCRETO		-	-	-
12	1. Cemento gris (Cemento hidráulico tipo UGC, para uso general en la Construcción).	saco 42.5 kg	109.85	109.46	-0.36
13	2. Cemento blanco (Cemento hidráulico tipo BL).	saco 42.5 kg	135.43	135.43	0.00
14	3. Concreto de 3000 PSI	metro³	121.74	121.74	0.00
	E. DERIVADOS DEL PETRÓLEO		-	-	-
15	1. Combustible diésel /1	galón	126.22	124.92	-1.03
16	2. Combustible gasolina regular (octanaje mínimo: 88) /1	galón	133.10	129.41	-2.77
17	3. Combustible Fuel-oil pesado No. 6 (bunker C)	galón	105.45	102.91	-2.41
18	4. Aceite lubricante para motor	galón	137.69	139.28	1.15
19	5. Grasa lubricante	libra	208.33	158.60	-23.87
20	6. Material bituminoso AC-20, asfalto virgen	galón	110.31	110.78	0.43
	F. HIERRO PARA REFUERZO		-	-	-
	1. HIERRO GRADO 40				
21	1.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo	quintal	116.91	117.31	0.34

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE SEPTIEMBRE 2025	ÍNDICE OCTUBRE 2025	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
	2. HIERRO GRADO 60				
22	2.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20´, corrugado, legítimo	quintal	124.51	124.54	0.02
	3. MALLA ELECTROSOLDADA GRADO 70				
23	3.1 Malla electrosoldada 2.35 x 6 m, tipo 6x6, 6/6	unidad	128.98	129.54	0.43
	G. JARDINERÍA		-	-	-
24	1. Grama (San Agustín)	metro²	117.33	117.33	0.00
25	2. Grama sintética (césped artificial) arfibrilada de 25 oz de hilado, alto de 50 mm	metro²	111.98	115.59	3.22
	H. CUBIERTAS PARA TECHO		-	-	-
	1. LÁMINA GALVANIZADA				
26	1.1 Lámina de acero galvanizado estructural, troquelada, calibre 26, de 1.08 m ancho	pie lineal	108.38	108.38	0.00
27	1.2 Lámina tipo losacero calibre 22, 0.95 m de ancho	pie lineal	110.26	110.21	-0.05
28	1.3 Lámina para techo curvo de aluzínc, calibre 26, 30.5 cm de ancho	pie lineal	119.23	119.23	0.00
	2. LÁMINA NEGRA				
29	2.1 Lámina negra, plancha 4' x 8' x 1/16"	unidad	126.98	127.47	0.39

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE SEPTIEMBRE 2025	ÍNDICE OCTUBRE 2025	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
	3. LÁMINA FIBRO-CEMENTO				
30	3.1 Lámina ondulada roja de 1 m x 2.44 m	unidad	113.72	113.72	0.00
	4 LÁMINA PLASTICA				
31	4.1 Lámina de policarbonato ondulada, traslúcida 1.08 m ancho	pie lineal	99.59	99.20	-0.39
	5 TEJA				
32	5.1 Teja de concreto 42 x 32 cm, tipo veneciana con color	metro²	108.08	108.08	0.00
	I. MADERA Y AGLOMERADOS		-	-	-
33	1. Madera para encofrados de pino rústico	pie lineal	175.77	175.77	0.00
34	2. Tablero de madera aglomerada de 4' x 8' x 3/4"	unidad	124.03	124.27	0.19
35	3. Melamina, plancha, espesor de 5/8"	pie²	136.19	136.19	0.00
36	4. Tablero de yeso de 4' x 8' x 1/2" para interior	unidad	130.15	131.22	0.82
	J. MAQUINARIA Y EQUIPO EN ALQUILER /2		-	-	-
37	1. Mezcladora de concreto de un saco	día	111.53	111.53	0.00
38	2. Minicargador frontal sin accesorios	hora	118.15	121.38	2.73
39	3. Retroexcavadora sobre llantas, capacidad mínima del cucharon 0.75 m3, profundidad máxima de excavación 4.50 m	hora	138.68	159.57	15.06

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE SEPTIEMBRE 2025	ÍNDICE OCTUBRE 2025	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
40	4. Camión con palangana de volteo, 10 m3, doble eje	hora	129.62	129.62	0.00
41	5. Puntal telescópico de 2.00 m	mes	118.81	118.81	0.00
42	6. Formaleta reutilizable, bastidor metálico + plywood fenólico 0.61x2.44 m	mes	108.81	108.81	0.00
43	7. Pick-up doble cabina, 4x4	día	98.68	98.68	0.00
	K. MATERIAL GALVANIZADO		-	-	-
44	1. Poste 8m de alto, 500 kg de resistencia	unidad	100.00	100.00	0.00
45	2. Malla de alambre galvanizado calibre 12 con agujero de 2 ½”	metro²	122.46	122.46	0.00
46	3. Alambre espigado calibre 15	metro lineal	128.36	128.36	0.00
	L. MATERIALES PARA ELECTRICIDAD		-	-	-
47	1. Alambre #12 forrado THHN (100 m)	rollo	139.50	139.80	0.22
48	2. Switch sencillo de sobreponer, 10 amperios, ovalado	unidad	138.28	138.60	0.23
49	3. Tablero monofásico 8 circuitos y 3 líneas sin flip-on	unidad	142.46	142.46	0.00
50	4. Tubo ducton de metal de 1" x 10' largo	unidad	126.54	126.54	0.00
51	5. Flexitubo plástico de 1" diámetro, corrugado	metro	114.87	115.41	0.47
52	6. Lámpara listón para tubo led de 1 x 48"	unidad	102.69	102.69	0.00

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE SEPTIEMBRE 2025	ÍNDICE OCTUBRE 2025	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
	M. MATERIALES PARA INSTALACIONES DE AGUA POTABLE O DRENAJES				
	1. P.V.C.				
53	1.1 Tubería de PVC 1" diámetro C. 250 PSI 20´ largo	unidad	130.34	130.34	0.00
54	1.2 Tubería de PVC (o ADS) de 18" diámetro x 20´ largo	unidad	141.39	141.39	0.00
	2. BRONCE				
55	2.1 Válvula de compuerta de bronce 1" diámetro, importada	unidad	115.63	115.63	0.00
	3. COBRE				
56	3.1 Tubo de cobre rígido de 1/2" diámetro x 20' largo	unidad	100.01	100.01	0.00
	4. TUBOS DE CONCRETO				
57	4.1 Tubo de concreto vibro prensado 1 m largo x 6" diámetro	unidad	142.29	142.29	0.00
58	4.2 Tubo de concreto no reforzado 1 m largo x 18" diámetro	unidad	125.29	125.29	0.00
59	4.3 Tubo de concreto reforzado 1 m largo x 42" diámetro	unidad	121.73	121.73	0.00
60	4.4 Tubería perforada concreto simple 10" diámetro	metro lineal	110.51	110.51	0.00
	N. MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA		-	-	-
61	1. Block de pómez de 14 x 19 x 39 cm, 25 kg	ciento	116.80	116.91	0.09

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE SEPTIEMBRE 2025	ÍNDICE OCTUBRE 2025	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
62	2. Block de concreto de 14 x 19 x 39 cm, 50 kg	ciento	110.46	110.80	0.31
63	3. Ladrillo tubular de 6.5 x 11 x 23 cm	ciento	121.54	121.54	0.00
64	4. Ladrillo tayuyo de 6.5 x 11 x 23 cm	ciento	122.16	122.16	0.00
65	5. Muros prefabricados, 5 cm espesor, concreto de 315 kg/cm2, liso ambas caras	metro²	111.39	111.39	0.00
	O. PINTURAS Y SELLADORES		-	-	-
66	1. Pintura anticorrosiva, nacional, de secado normal	galón	130.15	130.15	0.00
67	2. Pintura látex de primera, nacional para interior, color blanco	galón	120.26	119.67	-0.49
68	3. Pintura de aceite de primera, nacional color blanco	galón	122.17	122.17	0.00
69	4. Pintura impermeabilizante acrílica, nacional económica	galón	118.46	118.46	0.00
70	5. Pintura para tráfico	galón	117.74	117.74	0.00
	P. PISOS Y AZULEJOS		-	-	-
71	1. Azulejo de 20 x 30 cm nacional, blanco	metro²	105.20	105.20	0.00
72	2. Piso cerámico nacional 33 x 33 cm, blanco	metro²	123.54	123.77	0.19
73	3. Piso vinílico	metro²	128.65	130.04	1.08
74	4. Piso porcelanato 60 x 60 cm blanco, nacional	metro²	98.29	98.29	0.00

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE SEPTIEMBRE 2025	ÍNDICE OCTUBRE 2025	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
75	5. Piso laminado imitación madera	metro²	116.39	117.55	1.00
76	6. Adoquín de concreto tipo cruz de 22 x 25 x 8 cm, 42.5 kg/cm2 resistencia a la flexión	millar	109.92	109.92	0.00
77	7. Baldosa de barro, doble, de 5 x 30 x 30 cm	millar	128.26	130.88	2.04
	Q. REPUESTOS Y LLANTAS		-	-	-
78	1. Llantas para camión, direccional, 11R 22.5 16 PR	unidad	131.32	131.31	-0.01
79	2. Llantas para vehículo liviano, 185/60 R15	unidad	100.86	100.78	-0.08
	R. VENTANAS Y PUERTAS		-	-	-
80	1. Vidrio claro de 5 mm, traslúcido	metro²	101.85	101.19	-0.65
81	2. Perfil de aluminio anodizado 1 1/2" x 1/16" (riel superior)	metro lineal	111.41	111.19	-0.20
82	3. Perfiles de PVC blanco para ventanas y puertas de 80 mm termoacústico, 6 m largo	unidad	95.03	95.03	0.00
83	4. Puertas prefabricadas de MDF lisas de 0.90 m ancho x 2.10 m alto, con marco	unidad	133.60	134.33	0.55
	S. MATERIALES VARIOS		-	-	-
84	1. Flete de camión de 6 Ton. dentro del perímetro del casco urbano	km	117.61	117.61	0.00
85	2. Pala metálica de punta redonda, cabo largo de madera	unidad	111.75	111.75	0.00
86	3. Poste de concreto 6 m de largo, 300 daN (300 kg) de resistencia	unidad	118.45	118.45	0.00

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE SEPTIEMBRE 2025	ÍNDICE OCTUBRE 2025	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
87	4. Geomallas de 60 knt polietileno de alta densidad	metro²	102.48	102.48	0.00
88	5. Geotextiles no tejidos (150 gr)	metro²	133.23	133.23	0.00
	T. SALARIO Y MANO/OBRA		-	-	-
89	1. Salario mínimo	mes	132.76	132.76	0.00

Estos son índices con fines estadísticos. Los usuarios son responsables del uso que considere conveniente a partir de la fecha de publicación.

NOTA:

- Índices calculados con base a información obtenida en campo (cotizaciones) y datos proporcionados por los Ministerios de: a) Energía y Minas, y b) Trabajo y Previsión Social.
- Índices calculados con precios cotizados en quetzales, incluido el IVA.
- A menos que se indique lo contrario, los Índices corresponden a precios de los materiales puestos en instalaciones del proveedor o de la fuente de información.
- Salario mínimo según Acuerdo Gubernativo No. 264-2024, publicado en el Diario Oficial de Centro América el 27 de diciembre de 2024. El cual regirá a partir del uno de enero de 2025. Salario Mensual Q3,723.05 + Bonificación Incentivo Q250.00 = Q3,973.05 (Ministerio de Trabajo y Previsión Social)

/1 Los precios de la gasolina y del diésel corresponden a la modalidad de autoservicio, según observación del MEM.
/2 Los precios de arrendamiento por hora no incluyen cargos por: a) operador, b) mantenimiento, c) combustible, d) flete o traslado de la maquinaria, e) gastos de instalación, f) depreciación.