



INSTITUTO NACIONAL DE
ESTADÍSTICA

Índice de Precios de Materiales de Construcción **OCTUBRE 2022**

Guatemala, octubre 2022

Introducción

El Instituto Nacional de Estadística (INE) presenta los índices de Precios de Materiales de Construcción -IPMC- correspondientes a **octubre 2022**.

Los IPMC miden la variación mensual de los precios de los ochenta y nueve (89) materiales y servicios que integran la canasta representativa de insumos que se utilizan en la actividad constructora, utilizando como mes base **diciembre 2018 = 100.00**

Por ello, la información que se consigna en la columna “variación porcentual mensual” representa una medida del cambio porcentual en los precios de cada uno de los ochenta y nueve productos indicados. Los documentos conceptuales y de metodología pueden consultarse en la página del Instituto Nacional de Estadística www.ine.gob.gt.

Guatemala, 22 de noviembre del 2022

| CÓDIGO | MATERIAL | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2022 | ÍNDICE OCTUBRE 2022 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|------------------------------------|---|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| A. ACERO ESTRUCTURAL | | | | | |
| 1 | 1. Angular laminado en frío de 6 m de largo x 1/8" espesor de 1 1/4" | unidad | 163.14 | 162.97 | -0.10 |
| 2 | 2. Tubo industrial cuadrado de 6 m de largo chapa de 20 de 1" | unidad | 175.14 | 172.98 | -1.23 |
| 3 | 3. Tubo de metal corrugado redondo de 24" x 0.86 m calibre 16 (incluye accesorios) | unidad | 135.92 | 136.95 | 0.76 |
| 4 | 4. Alambre de acero calibre 16 (de amarre) | quintal | 185.70 | 183.40 | -1.24 |
| B. ACCESORIOS PARA BAÑO | | | | | |
| 5 | 1. Inodoro de porcelana color blanco, tipo económico, con accesorios | unidad | 136.79 | 135.11 | -1.23 |
| 6 | 2. Lavamanos de porcelana color blanco, tipo económico, de empotrar, con accesorios | unidad | 117.46 | 116.43 | -0.88 |
| C. AGREGADOS Y AGLOMERANTES | | | | | |
| 7 | 1. Arena de río | metro ³ | 131.80 | 131.80 | 0.00 |
| 8 | 2. Arena amarilla | metro ³ | 117.42 | 114.18 | -2.76 |
| 9 | 3. Cal hidratada | bolsa 50 lb | 106.40 | 106.40 | 0.00 |
| 10 | 4. Piedrín de 3/8" | metro ³ | 114.07 | 114.07 | 0.00 |
| 11 | 5. Material selecto | metro ³ | 117.76 | 117.76 | 0.00 |
| D. CEMENTO Y CONCRETO | | | | | |
| 12 | 1. Cemento gris (Cemento hidráulico tipo UGC, para uso general en la Construcción). | saco 42.5 kg | 109.59 | 109.42 | -0.16 |
| 13 | 2. Cemento blanco (Cemento hidráulico tipo BL). | saco 42.5 kg | 120.36 | 125.06 | 3.90 |
| 14 | 3. Concreto de 3000 PSI | metro ³ | 110.30 | 110.75 | 0.41 |

| CÓDIGO | MATERIAL | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2022 | ÍNDICE OCTUBRE 2022 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--|--|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| E. DERIVADOS DEL PETRÓLEO | | | | | |
| 15 | 1. Combustible diésel /1 | galón | 148.12 | 184.93 | 24.85 |
| 16 | 2. Combustible gasolina regular (octanaje mínimo: 88) /1 | galón | 153.28 | 162.98 | 6.33 |
| 17 | 3. Combustible Fuel-oil pesado No. 6 (bunker C) | galón | 117.27 | 100.56 | -14.25 |
| 18 | 4. Aceite lubricante para motor | galón | 162.42 | 162.42 | 0.00 |
| 19 | 5. Grasa lubricante | libra | 172.72 | 172.72 | 0.00 |
| 20 | 6. Material bituminoso AC-20, asfalto virgen | galón | 136.25 | 137.41 | 0.85 |
| F. HIERRO PARA REFUERZO | | | | | |
| <u>1. HIERRO GRADO 40</u> | | | | | |
| 21 | 1.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo | quintal | 148.56 | 146.62 | -1.31 |
| <u>2. HIERRO GRADO 60</u> | | | | | |
| 22 | 2.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo | quintal | 153.10 | 151.30 | -1.18 |
| <u>3. MALLA ELECTROSOLDADA GRADO 70</u> | | | | | |
| 23 | 3.1 Malla electrosoldada 2.35 x 6 m, tipo 6x6, 6/6 | unidad | 166.43 | 163.36 | -1.84 |
| G. JARDINERÍA | | | | | |
| 24 | 1. Grama (San Agustín) | metro ² | 103.20 | 103.20 | 0.00 |
| 25 | 2. Grama sintética (césped artificial) arfibrilada de 25 oz de hilado, alto de 50 mm | metro ² | 104.36 | 104.36 | 0.00 |

| CÓDIGO | MATERIAL | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2022 | ÍNDICE OCTUBRE 2022 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|---------------------------------------|--|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| H. CUBIERTAS PARA TECHO | | | | | |
| <u>1. LÁMINA GALVANIZADA</u> | | | | | |
| 26 | 1.1 Lámina de acero galvanizado estructural, troquelada, calibre 26, de 1.08 m ancho | pie lineal | 129.89 | 129.93 | 0.03 |
| 27 | 1.2 Lámina tipo losacero calibre 22, 0.95 m de ancho | pie lineal | 132.19 | 134.05 | 1.41 |
| 28 | 1.3 Lámina para techo curvo de aluzínc, calibre 26, 30.5 cm de ancho | pie lineal | 133.77 | 133.77 | 0.00 |
| <u>2. LÁMINA NEGRA</u> | | | | | |
| 29 | 2.1 Lámina negra, plancha 4' x 8' x 1/16" | unidad | 167.51 | 161.70 | -3.47 |
| <u>3. LÁMINA FIBRO-CEMENTO</u> | | | | | |
| 30 | 3.1 Lámina ondulada roja de 1 m x 2.44 m | unidad | 110.83 | 110.83 | 0.00 |
| <u>4 LÁMINA PLÁSTICA</u> | | | | | |
| 31 | 4.1 Lámina de policarbonato ondulada, traslúcida 1.08 m ancho | pie lineal | 113.66 | 113.66 | 0.00 |
| <u>5 TEJA</u> | | | | | |
| 32 | 5.1 Teja de concreto 42 x 32 cm, tipo veneciana con color | metro ² | 110.89 | 110.69 | -0.18 |
| I. MADERA Y AGLOMERADOS | | | | | |
| 33 | 1. Madera para encofrados de pino rústico | pie lineal | 157.08 | 157.08 | 0.00 |
| 34 | 2. Tablero de madera aglomerada de 4' x 8' x 3/4" | unidad | 142.46 | 145.20 | 1.92 |
| 35 | 3. Melamina, plancha, espesor de 5/8" | pie ² | 136.58 | 139.97 | 2.48 |
| 36 | 4. Tablero de yeso de 4' x 8' x 1/2" para interior | unidad | 108.32 | 110.67 | 2.17 |

| CÓDIGO | MATERIAL | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2022 | ÍNDICE OCTUBRE 2022 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--------|--|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| | J. MAQUINARIA Y EQUIPO EN ALQUILER /2 | | | | |
| 37 | 1. Mezcladora de concreto de un saco | día | 105.41 | 105.41 | 0.00 |
| 38 | 2. Minicargador frontal sin accesorios | hora | 114.13 | 114.75 | 0.54 |
| 39 | 3. Retroexcavadora sobre llantas, capacidad mínima del cucharón 0.75 m3, profundidad máxima de excavación 4.50 m | hora | 113.70 | 126.48 | 11.24 |
| 40 | 4. Camión con palangana de volteo, 10 m3, doble eje | hora | 118.33 | 118.33 | 0.00 |
| 41 | 5. Puntal telescópico de 2.00 m | mes | 112.11 | 112.11 | 0.00 |
| 42 | 6. Formaleta reutilizable, bastidor metálico + plywood fenólico 0.61x2.44 m | mes | 100.02 | 100.02 | 0.00 |
| 43 | 7. Pick-up doble cabina, 4x4 | día | 100.66 | 100.66 | 0.00 |
| | K. MATERIAL GALVANIZADO | | | | |
| 44 | 1. Poste 8m de alto, 500 kg de resistencia | unidad | 100.00 | 100.00 | 0.00 |
| 45 | 2. Malla de alambre galvanizado calibre 12 con agujero de 2 ½" | metro ² | 138.72 | 138.72 | 0.00 |
| 46 | 3. Alambre espigado calibre 15 | metro lineal | 141.19 | 137.80 | -2.40 |
| | L. MATERIALES PARA ELECTRICIDAD | | | | |
| 47 | 1. Alambre #12 forrado THHN (100 m) | rollo | 134.38 | 133.41 | -0.72 |
| 48 | 2. Switch sencillo de sobreponer, 10 amperios, ovalado | unidad | 129.60 | 129.84 | 0.19 |
| 49 | 3. Tablero monofásico 8 circuitos y 3 líneas sin flip-on | unidad | 139.10 | 139.04 | -0.04 |
| 50 | 4. Tubo ducton de metal de 1" x 10' largo | unidad | 149.54 | 149.77 | 0.15 |
| 51 | 5. Flexitubo plástico de 1" diámetro, corrugado | metro | 111.90 | 111.90 | 0.00 |

| CÓDIGO | MATERIAL | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2022 | ÍNDICE OCTUBRE 2022 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--------|--|------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| 52 | 6. Lámpara listón para tubo led de 1 x 48" | unidad | 137.91 | 135.21 | -1.96 |
| | M. MATERIALES PARA INSTALACIONES DE AGUA POTABLE O DRENAJES | | | | |
| | <u>1. P.V.C.</u> | | | | |
| 53 | 1.1 Tubería de PVC 1" diámetro C. 250 PSI 20' largo | unidad | 152.32 | 147.06 | -3.45 |
| 54 | 1.2 Tubería de PVC (o ADS) de 18" diámetro x 20' largo | unidad | 176.68 | 176.68 | 0.00 |
| | <u>2. BRONCE</u> | | | | |
| 55 | 2.1 Válvula de compuerta de bronce 1" diámetro, importada | unidad | 108.73 | 108.65 | -0.07 |
| | <u>3. COBRE</u> | | | | |
| 56 | 3.1 Tubo de cobre rígido de 1/2" diámetro x 20' largo | unidad | 100.01 | 100.01 | 0.00 |
| | <u>4. TUBOS DE CONCRETO</u> | | | | |
| 57 | 4.1 Tubo de concreto vibro prensado 1 m largo x 6" diámetro | unidad | 130.73 | 130.73 | 0.00 |
| 58 | 4.2 Tubo de concreto no reforzado 1 m largo x 18" diámetro | unidad | 119.66 | 119.66 | 0.00 |
| 59 | 4.3 Tubo de concreto reforzado 1 m largo x 42" diámetro | unidad | 120.91 | 120.91 | 0.00 |
| 60 | 4.4 Tubería perforada concreto simple 10" diámetro | metro lineal | 109.10 | 109.10 | 0.00 |
| | N. MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA | | | | |
| 61 | 1. Block de pómez de 14 x 19 x 39 cm, 25 kg | ciento | 110.56 | 110.56 | 0.00 |
| 62 | 2. Block de concreto de 14 x 19 x 39 cm, 50 kg | ciento | 104.75 | 104.78 | 0.03 |
| 63 | 3. Ladrillo tubular de 6.5 x 11 x 23 cm | ciento | 110.87 | 110.64 | -0.21 |

| CÓDIGO | MATERIAL | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2022 | ÍNDICE OCTUBRE 2022 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|---------------------------------|--|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| 64 | 4. Ladrillo tayuyo de 6.5 x 11 x 23 cm | ciento | 112.33 | 112.33 | 0.00 |
| 65 | 5. Muros prefabricados, 5 cm espesor, concreto de 315 kg/cm2, liso ambas caras | metro ² | 106.43 | 106.43 | 0.00 |
| O. PINTURAS Y SELLADORES | | | | | |
| 66 | 1. Pintura anticorrosiva, nacional, de secado normal | galón | 122.60 | 123.72 | 0.91 |
| 67 | 2. Pintura látex de primera, nacional para interior, color blanco | galón | 117.61 | 118.05 | 0.37 |
| 68 | 3. Pintura de aceite de primera, nacional color blanco | galón | 113.63 | 113.69 | 0.05 |
| 69 | 4. Pintura impermeabilizante acrílica, nacional económica | galón | 117.49 | 117.46 | -0.03 |
| 70 | 5. Pintura para tráfico | galón | 114.25 | 113.89 | -0.32 |
| P. PISOS Y AZULEJOS | | | | | |
| 71 | 1. Azulejo de 20 x 30 cm nacional, blanco | metro ² | 115.05 | 115.13 | 0.07 |
| 72 | 2. Piso cerámico nacional 33 x 33 cm, blanco | metro ² | 124.53 | 124.53 | 0.00 |
| 73 | 3. Piso vinílico | metro ² | 128.09 | 128.09 | 0.00 |
| 74 | 4. Piso porcelanato 60 x 60 cm blanco, nacional | metro ² | 110.47 | 110.47 | 0.00 |
| 75 | 5. Piso laminado imitación madera | metro ² | 121.37 | 121.49 | 0.10 |
| 76 | 6. Adoquín de concreto tipo cruz de 22 x 25 x 8 cm, 42.5 kg/cm2 resistencia a la flexión | millar | 104.80 | 104.80 | 0.00 |
| 77 | 7. Baldosa de barro, doble, de 5 x 30 x 30 cm | millar | 109.01 | 109.00 | -0.01 |
| Q. REPUESTOS Y LLANTAS | | | | | |
| 78 | 1. Llantas para camión, direccional, 11R 22.5 16 PR | unidad | 139.08 | 139.08 | 0.00 |

| CÓDIGO | MATERIAL | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2022 | ÍNDICE OCTUBRE 2022 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|-------------------------------|---|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| 79 | 2. Llantas para vehículo liviano, 185/60 R15 | unidad | 118.83 | 118.40 | -0.36 |
| R. VENTANAS Y PUERTAS | | | | | |
| 80 | 1. Vidrio claro de 5 mm, traslúcido | metro ² | 131.35 | 116.95 | -10.96 |
| 81 | 2. Perfil de aluminio anodizado 1 1/2" x 1/16" (riel superior) | metro lineal | 107.20 | 109.71 | 2.34 |
| 82 | 3. Perfiles de PVC blanco para ventanas y puertas de 80 mm termoacústico, 6 m largo | unidad | 124.08 | 119.05 | -4.05 |
| 83 | 4. Puertas prefabricadas de MDF lisas de 0.90 m ancho x 2.10 m alto, con marco | unidad | 128.17 | 128.17 | 0.00 |
| S. MATERIALES VARIOS | | | | | |
| 84 | 1. Flete de camión de 6 Ton. dentro del perímetro del casco urbano | km | 115.93 | 117.09 | 1.00 |
| 85 | 2. Pala metálica de punta redonda, cabo largo de madera | unidad | 107.50 | 107.38 | -0.11 |
| 86 | 3. Poste de concreto 6 m de largo, 300 daN (300 kg) de resistencia | unidad | 115.06 | 115.06 | 0.00 |
| 87 | 4. Geomallas de 60 knt polietileno de alta densidad | metro ² | 104.04 | 104.04 | 0.00 |
| 88 | 5. Geotextiles no tejidos (150 gr) | metro ² | 123.93 | 124.93 | 0.81 |
| T. SALARIO Y MANO/OBRA | | | | | |
| 89 | 1. Salario mínimo | mes | 107.24 | 107.24 | 0.00 |

Estos son índices con fines estadísticos. Los usuarios son responsables del uso que considere conveniente a partir de la fecha de publicación.

NOTA:

- Índices calculados con base a información obtenida en campo (cotizaciones) y datos proporcionados por los Ministerios de: a) Energía y Minas, y b) Trabajo y Previsión Social.
- Índices calculados con precios cotizados en quetzales, incluido el IVA.
- A menos que se indique lo contrario, los índices corresponden a precios de los materiales puestos en instalaciones del proveedor o de la fuente de información.
- Salario mínimo según Acuerdo Gubernativo No. 278-2021, publicado en el Diario Oficial de Centro América el 17 de diciembre de 2021. El cual registró a partir del uno de enero de 2022. Salario Mensual Q2,959.24 + Bonificación Incentivo Q250.00 = Q3,209.24 (Ministerio de Trabajo y Previsión Social)

/1 Los precios de la gasolina y del diésel corresponden a la modalidad de autoservicio, según observación del MEM.

/2 Los precios de arrendamiento por hora no incluyen cargos por: a) operador, b) mantenimiento, c) combustible, d) flete o traslado de la maquinaria, e) gastos de instalación, f) depreciación.