



INSTITUTO NACIONAL DE  
ESTADÍSTICA

# Índice de Precios de Materiales de Construcción **MARZO 2022**

Guatemala, abril 2022

## Introducción

El Instituto Nacional de Estadística (INE) presenta los índices de Precios de Materiales de Construcción -IPMC- correspondientes a **marzo 2022**.

Los IPMC miden la variación mensual de los precios de los ochenta y nueve (89) materiales y servicios que integran la canasta representativa de insumos que se utilizan en la actividad constructora, utilizando como mes base **diciembre 2018 = 100.00**

Por ello, la información que se consigna en la columna “variación porcentual mensual” representa una medida del cambio porcentual en los precios de cada uno de los ochenta y nueve productos indicados. Los documentos conceptuales y de metodología pueden consultarse en la página del Instituto Nacional de Estadística [www.ine.gob.gt](http://www.ine.gob.gt).

Guatemala, 22 de abril del 2022

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE FEBRERO 2022	ÍNDICE MARZO 2022	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
<b>A. ACERO ESTRUCTURAL</b>					
1	1. Angular laminado en frío de 6 m de largo x 1/8" espesor de 1 1/4"	unidad	155.94	159.16	2.06
2	2. Tubo industrial cuadrado de 6 m de largo chapa de 20 de 1"	unidad	175.42	176.00	0.33
3	3. Tubo de metal corrugado redondo de 24" x 0.86 m calibre 16 (incluye accesorios)	unidad	144.24	144.24	0.00
4	4. Alambre de acero calibre 16 (de amarre)	quintal	175.05	181.47	3.67
<b>B. ACCESORIOS PARA BAÑO</b>					
5	1. Inodoro de porcelana color blanco, tipo económico, con accesorios	unidad	126.96	127.34	0.30
6	2. Lavamanos de porcelana color blanco, tipo económico, de empotrar, con accesorios	unidad	113.60	114.52	0.81
<b>C. AGREGADOS Y AGLOMERANTES</b>					
7	1. Arena de río	metro <sup>3</sup>	117.31	122.20	4.17
8	2. Arena amarilla	metro <sup>3</sup>	106.40	108.70	2.16
9	3. Cal hidratada	bolsa 50 lb	106.00	106.00	0.00
10	4. Piedrín de 3/8"	metro <sup>3</sup>	104.93	106.37	1.37
11	5. Material selecto	metro <sup>3</sup>	103.64	104.89	1.21
<b>D. CEMENTO Y CONCRETO</b>					
12	1. Cemento gris (Cemento hidráulico tipo UGC, para uso general en la Construcción).	saco 42.5 kg	106.83	106.86	0.03
13	2. Cemento blanco (Cemento hidráulico tipo BL).	saco 42.5 kg	113.09	113.09	0.00
14	3. Concreto de 3000 PSI	metro <sup>3</sup>	104.84	104.95	0.10

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE FEBRERO 2022	ÍNDICE MARZO 2022	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
<b>E. DERIVADOS DEL PETRÓLEO</b>					
15	1. Combustible diésel /1	galón	141.32	174.71	23.63
16	2. Combustible gasolina regular (octanaje mínimo: 88) /1	galón	148.09	173.11	16.90
17	3. Combustible Fuel-oil pesado No. 6 (bunker C)	galón	127.48	144.25	13.16
18	4. Aceite lubricante para motor	galón	127.66	116.18	-8.99
19	5. Grasa lubricante	libra	113.19	171.49	51.51
20	6. Material bituminoso AC-20, asfalto virgen	galón	109.63	120.29	9.72
<b>F. HIERRO PARA REFUERZO</b>					
<b><u>1. HIERRO GRADO 40</u></b>					
21	1.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo	quintal	131.14	139.61	6.46
<b><u>2. HIERRO GRADO 60</u></b>					
22	2.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo	quintal	131.89	140.93	6.85
<b><u>3. MALLA ELECTROSOLDADA GRADO 70</u></b>					
23	3.1 Malla electrosoldada 2.35 x 6 m, tipo 6x6, 6/6	unidad	147.96	153.97	4.06
<b>G. JARDINERÍA</b>					
24	1. Grama (San Agustín)	metro <sup>2</sup>	101.11	102.34	1.22
25	2. Grama sintética (césped artificial) arfibrilada de 25 oz de hilado, alto de 50 mm	metro <sup>2</sup>	100.89	102.27	1.37
<b>H. CUBIERTAS PARA TECHO</b>					

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE FEBRERO 2022	ÍNDICE MARZO 2022	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
<b><u>1. LÁMINA GALVANIZADA</u></b>					
26	1.1 Lámina de acero galvanizado estructural, troquelada, calibre 26, de 1.08 m ancho	pie lineal	128.44	128.56	0.09
27	1.2 Lámina tipo losacero calibre 22, 0.95 m de ancho	pie lineal	135.66	135.76	0.07
28	1.3 Lámina para techo curvo de aluzinc, calibre 26, 30.5 cm de ancho	pie lineal	131.74	131.74	0.00
<b><u>2. LÁMINA NEGRA</u></b>					
29	2.1 Lámina negra, plancha 4' x 8' x 1/16"	unidad	164.46	164.23	-0.14
<b><u>3. LÁMINA FIBRO-CEMENTO</u></b>					
30	3.1 Lámina ondulada roja de 1 m x 2.44 m	unidad	110.83	110.83	0.00
<b><u>4 LÁMINA PLASTICA</u></b>					
31	4.1 Lámina de policarbonato ondulada, traslúcida 1.08 m ancho	pie lineal	109.37	110.48	1.01
<b><u>5 TEJA</u></b>					
32	5.1 Teja de concreto 42 x 32 cm, tipo veneciana con color	metro <sup>2</sup>	109.41	109.41	0.00
<b>I. MADERA Y AGLOMERADOS</b>					
33	1. Madera para encofrados de pino rústico	pie lineal	150.72	154.11	2.25
34	2. Tablero de madera aglomerada de 4' x 8' x 3/4"	unidad	142.36	142.36	0.00
35	3. Melamina, plancha, espesor de 5/8"	pie <sup>2</sup>	134.55	138.19	2.71
36	4. Tablero de yeso de 4' x 8' x 1/2" para interior	unidad	105.27	105.49	0.21
<b>J. MAQUINARIA Y EQUIPO EN ALQUILER /2</b>					

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE FEBRERO 2022	ÍNDICE MARZO 2022	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
37	1. Mezcladora de concreto de un saco	día	105.41	105.41	0.00
38	2. Minicargador frontal sin accesorios	hora	110.39	113.21	2.55
39	3. Retroexcavadora sobre llantas, capacidad mínima del cucharón 0.75 m3, profundidad máxima de excavación 4.50 m	hora	103.82	107.13	3.19
40	4. Camión con palangana de volteo, 10 m3, doble eje	hora	118.33	118.33	0.00
41	5. Puntal telescópico de 2.00 m	mes	108.57	108.57	0.00
42	6. Formaleta reutilizable, bastidor metálico + plywood fenólico 0.61x2.44 m	mes	100.00	100.00	0.00
43	7. Pick-up doble cabina, 4x4	día	96.96	96.96	0.00
<b>K. MATERIAL GALVANIZADO</b>					
44	1. Poste 8m de alto, 500 kg de resistencia	unidad	100.00	100.00	0.00
45	2. Malla de alambre galvanizado calibre 12 con agujero de 2 ½"	metro <sup>2</sup>	130.22	130.22	0.00
46	3. Alambre espigado calibre 15	metro lineal	133.57	139.94	4.77
<b>L. MATERIALES PARA ELECTRICIDAD</b>					
47	1. Alambre #12 forrado THHN (100 m)	rollo	128.55	129.23	0.53
48	2. Switch sencillo de sobreponer, 10 amperios, ovalado	unidad	120.05	123.65	3.00
49	3. Tablero monofásico 8 circuitos y 3 líneas sin flip-on	unidad	132.31	128.23	-3.08
50	4. Tubo ducton de metal de 1" x 10' largo	unidad	149.81	149.89	0.05
51	5. Flexitubo plástico de 1" diámetro, corrugado	metro	108.27	108.16	-0.10
52	6. Lámpara listón para tubo led de 1 x 48"	unidad	133.88	133.81	-0.05

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE FEBRERO 2022	ÍNDICE MARZO 2022	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
	<b>M. MATERIALES PARA INSTALACIONES DE AGUA POTABLE O DRENAJES</b>				
	<b><u>1. P.V.C.</u></b>				
53	1.1 Tubería de PVC 1" diámetro C. 250 PSI 20' largo	unidad	156.95	156.63	-0.20
54	1.2 Tubería de PVC (o ADS) de 18" diámetro x 20' largo	unidad	166.24	182.97	10.06
	<b><u>2. BRONCE</u></b>				
55	2.1 Válvula de compuerta de bronce 1" diámetro, importada	unidad	106.32	106.32	0.00
	<b><u>3. COBRE</u></b>				
56	3.1 Tubo de cobre rígido de 1/2" diámetro x 20' largo	unidad	100.01	100.01	0.00
	<b><u>4. TUBOS DE CONCRETO</u></b>				
57	4.1 Tubo de concreto vibro prensado 1 m largo x 6" diámetro	unidad	118.45	124.22	4.87
58	4.2 Tubo de concreto no reforzado 1 m largo x 18" diámetro	unidad	108.86	111.99	2.88
59	4.3 Tubo de concreto reforzado 1 m largo x 42" diámetro	unidad	120.62	120.62	0.00
60	4.4 Tubería perforada concreto simple 10" diámetro	metro lineal	105.68	105.68	0.00
	<b>N. MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA</b>				
61	1. Block de pómez de 14 x 19 x 39 cm, 25 kg	ciento	107.29	107.82	0.49
62	2. Block de concreto de 14 x 19 x 39 cm, 50 kg	ciento	101.95	103.16	1.19
63	3. Ladrillo tubular de 6.5 x 11 x 23 cm	ciento	105.09	105.83	0.70
64	4. Ladrillo tayuyo de 6.5 x 11 x 23 cm	ciento	107.24	107.24	0.00
65	5. Muros prefabricados, 5 cm espesor, concreto de 315 kg/cm <sup>2</sup> , liso ambas caras	metro <sup>2</sup>	101.84	101.84	0.00

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE FEBRERO 2022	ÍNDICE MARZO 2022	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
<b>O. PINTURAS Y SELLADORES</b>					
66	1. Pintura anticorrosiva, nacional, de secado normal	galón	109.14	111.04	1.74
67	2. Pintura látex de primera, nacional para interior, color blanco	galón	105.78	110.56	4.52
68	3. Pintura de aceite de primera, nacional color blanco	galón	105.39	106.71	1.25
69	4. Pintura impermeabilizante acrílica, nacional económica	galón	110.90	112.33	1.29
70	5. Pintura para tráfico	galón	108.27	109.79	1.40
<b>P. PISOS Y AZULEJOS</b>					
71	1. Azulejo de 20 x 30 cm nacional, blanco	metro <sup>2</sup>	113.27	113.45	0.16
72	2. Piso cerámico nacional 33 x 33 cm, blanco	metro <sup>2</sup>	117.92	118.41	0.42
73	3. Piso vinílico	metro <sup>2</sup>	122.29	122.29	0.00
74	4. Piso porcelanato 60 x 60 cm blanco, nacional	metro <sup>2</sup>	103.96	102.99	-0.93
75	5. Piso laminado imitación madera	metro <sup>2</sup>	115.37	118.66	2.85
76	6. Adoquín de concreto tipo cruz de 22 x 25 x 8 cm, 42.5 kg/cm <sup>2</sup> resistencia a la flexión	millar	104.26	104.26	0.00
77	7. Baldosa de barro, doble, de 5 x 30 x 30 cm	millar	101.58	101.94	0.35
<b>Q. REPUESTOS Y LLANTAS</b>					
78	1. Llantas para camión, direccional, 11R 22.5 16 PR	unidad	125.69	129.07	2.69
79	2. Llantas para vehículo liviano, 185/60 R15	unidad	123.90	124.18	0.23
<b>R. VENTANAS Y PUERTAS</b>					

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE FEBRERO 2022	ÍNDICE MARZO 2022	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
80	1. Vidrio claro de 5 mm, traslúcido	metro <sup>2</sup>	145.54	156.36	7.43
81	2. Perfil de aluminio anodizado 1 1/2" x 1/16" (riel superior)	metro lineal	109.98	112.78	2.55
82	3. Perfiles de PVC blanco para ventanas y puertas de 80 mm termoacústico, 6 m largo	unidad	145.04	148.60	2.45
83	4. Puertas prefabricadas de MDF lisas de 0.90 m ancho x 2.10 m alto, con marco	unidad	127.01	127.37	0.28
<b>S. MATERIALES VARIOS</b>					
84	1. Flete de camión de 6 Ton. dentro del perímetro del casco urbano	km	111.75	118.91	6.41
85	2. Pala metálica de punta redonda, cabo largo de madera	unidad	105.90	105.90	0.00
86	3. Poste de concreto 6 m de largo, 300 daN (300 kg) de resistencia	unidad	113.98	118.05	3.57
87	4. Geomallas de 60 knt polietileno de alta densidad	metro <sup>2</sup>	103.93	103.93	0.00
88	5. Geotextiles no tejidos (150 gr)	metro <sup>2</sup>	120.80	120.80	0.00
<b>T. SALARIO Y MANO/OBRA</b>					
89	1. Salario mínimo	mes	107.24	107.24	0.00

**Estos son índices con fines estadísticos. Los usuarios son responsables del uso que considere conveniente a partir de la fecha de publicación.**

**NOTA:**

- Índices calculados con base a información obtenida en campo (cotizaciones) y datos proporcionados por los Ministerios de: a) Energía y Minas, y b) Trabajo y Previsión Social.
- Índices calculados con precios cotizados en quetzales, incluido el IVA.
- A menos que se indique lo contrario, los índices corresponden a precios de los materiales puestos en instalaciones del proveedor o de la fuente de información.
- Salario mínimo según Acuerdo Gubernativo No. 278-2021, publicado en el Diario Oficial de Centro América el 17 de diciembre de 2021. Salario Mensual Q2,959.24 + Bonificación Incentivo Q250.00 = Q3,209.24 (Ministerio de Trabajo y Previsión Social)

/1 Los precios de la gasolina y del diésel corresponden a la modalidad de autoservicio, según observación del MEM.

/2 Los precios de arrendamiento por hora no incluyen cargos por: a) operador, b) mantenimiento, c) combustible, d) flete o traslado de la maquinaria, e) gastos de instalación, f) depreciación.