



INSTITUTO NACIONAL DE
ESTADÍSTICA

Índice de Precios de Materiales de Construcción JULIO 2021

Guatemala, agosto 2021

Introducción

El Instituto Nacional de Estadística (INE) presenta los índices de Precios de Materiales de Construcción -IPMC- correspondientes a **julio 2021**.

Los IPMC miden la variación mensual de los precios de los ochenta y nueve (89) materiales y servicios que integran la canasta representativa de insumos que se utilizan en la actividad constructora, utilizando como mes base **diciembre 2018 = 100.00**

Por ello, la información que se consigna en la columna “variación porcentual mensual” representa una medida del cambio porcentual en los precios de cada uno de los ochenta y nueve productos indicados. Los documentos conceptuales y de metodología pueden consultarse en la página del Instituto Nacional de Estadística www.ine.gob.gt.

Guatemala, 23 de agosto del 2021

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE JUNIO 2021	ÍNDICE JULIO 2021	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
A. ACERO ESTRUCTURAL					
1	1. Angular laminado en frío de 6 m de largo x 1/8" espesor de 1 1/4"	unidad	138.52	147.29	6.33
2	2. Tubo industrial cuadrado de 6 m de largo chapa de 20 de 1"	unidad	155.12	162.48	4.74
3	3. Tubo de metal corrugado redondo de 24" x 0.86 m calibre 16 (incluye accesorios)	unidad	138.28	138.46	0.13
4	4. Alambre de acero calibre 16 (de amarre)	quintal	171.86	174.71	1.66
B. ACCESORIOS PARA BAÑO					
5	1. Inodoro de porcelana color blanco, tipo económico, con accesorios	unidad	106.87	109.71	2.66
6	2. Lavamanos de porcelana color blanco, tipo económico, de empotrar, con accesorios	unidad	111.31	111.62	0.28
C. AGREGADOS Y AGLOMERANTES					
7	1. Arena de río	metro ³	112.34	112.08	-0.23
8	2. Arena amarilla	metro ³	103.86	103.86	0.00
9	3. Cal hidratada	bolsa 50 lb	101.13	101.48	0.35
10	4. Piedrín de 3/8"	metro ³	103.97	104.15	0.17
11	5. Material selecto	metro ³	100.67	100.67	0.00
D. CEMENTO Y CONCRETO					
12	1. Cemento gris (Cemento hidráulico tipo UGC, para uso general en la Construcción).	saco 42.5 kg	101.39	106.37	4.91
13	2. Cemento blanco (Cemento hidráulico tipo BL).	saco 42.5 kg	102.28	102.83	0.54
14	3. Concreto de 3000 PSI	metro ³	99.84	106.18	6.35

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE JUNIO 2021	ÍNDICE JULIO 2021	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
E. DERIVADOS DEL PETRÓLEO					
15	1. Combustible diésel /1	galón	107.40	109.09	1.57
16	2. Combustible gasolina regular (octanaje mínimo: 88) /1	galón	124.51	127.22	2.18
17	3. Combustible Fuel-oil pesado No. 6 (bunker C)	galón	107.69	108.76	0.99
18	4. Aceite lubricante para motor	galón	121.18	118.41	-2.29
19	5. Grasa lubricante	libra	111.18	111.18	0.00
20	6. Material bituminoso AC-20, asfalto virgen	galón	92.25	92.57	0.35
F. HIERRO PARA REFUERZO					
<u>1. HIERRO GRADO 40</u>					
21	1.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo	quintal	128.64	129.00	0.28
<u>2. HIERRO GRADO 60</u>					
22	2.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo	quintal	125.89	126.63	0.59
<u>3. MALLA ELECTROSOLDADA GRADO 70</u>					
23	3.1 Malla electrosoldada 2.35 x 6 m, tipo 6x6, 6/6	unidad	136.89	139.55	1.94
G. JARDINERÍA					
24	1. Grama (San Agustín)	metro ²	101.33	101.33	0.00
25	2. Grama sintética (césped artificial) arfibridada de 25 oz de hilado, alto de 50 mm	metro ²	103.08	100.89	-2.12
H. CUBIERTAS PARA TECHO					

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE JUNIO 2021	ÍNDICE JULIO 2021	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
<u>1. LÁMINA GALVANIZADA</u>					
26	1.1 Lámina de acero galvanizado estructural, troquelada, calibre 26, de 1.08 m ancho	pie lineal	114.52	119.00	3.91
27	1.2 Lámina tipo losacero calibre 22, 0.95 m de ancho	pie lineal	115.55	120.04	3.89
28	1.3 Lámina para techo curvo de aluzínc, calibre 26, 30.5 cm de ancho	pie lineal	125.75	131.74	4.76
<u>2. LÁMINA NEGRA</u>					
29	2.1 Lámina negra, plancha 4' x 8' x 1/16"	unidad	139.24	147.76	6.12
<u>3. LÁMINA FIBRO-CEMENTO</u>					
30	3.1 Lámina ondulada roja de 1 m x 2.44 m	unidad	110.83	110.83	0.00
<u>4 LÁMINA PLASTICA</u>					
31	4.1 Lámina de policarbonato ondulada, traslúcida 1.08 m ancho	pie lineal	105.33	106.31	0.93
<u>5 TEJA</u>					
32	5.1 Teja de concreto 42 x 32 cm, tipo veneciana con color	metro ²	106.59	106.35	-0.23
I. MADERA Y AGLOMERADOS					
33	1. Madera para encofrados de pino rústico	pie lineal	137.07	142.93	4.28
34	2. Tablero de madera aglomerada de 4' x 8' x 3/4"	unidad	121.06	126.56	4.54
35	3. Melamina, plancha, espesor de 5/8"	pie ²	120.61	125.89	4.38
36	4. Tablero de yeso de 4' x 8' x 1/2" para interior	unidad	104.00	102.91	-1.05
J. MAQUINARIA Y EQUIPO EN ALQUILER /2					

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE JUNIO 2021	ÍNDICE JULIO 2021	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
37	1. Mezcladora de concreto de un saco	día	99.47	99.47	0.00
38	2. Minicargador frontal sin accesorios	hora	105.32	105.48	0.15
39	3. Retroexcavadora sobre llantas, capacidad mínima del cucharón 0.75 m ³ , profundidad máxima de excavación 4.50 m	hora	100.85	103.48	2.61
40	4. Camión con palangana de volteo, 10 m ³ , doble eje	hora	111.81	111.81	0.00
41	5. Puntal telescópico de 2.00 m	mes	102.46	102.46	0.00
42	6. Formaleta reutilizable, bastidor metálico + plywood fenólico 0.61x2.44 m	mes	100.00	100.00	0.00
43	7. Pick-up doble cabina, 4x4	día	94.80	94.89	0.09
K. MATERIAL GALVANIZADO					
44	1. Poste 8m de alto, 500 kg de resistencia	unidad	100.00	100.00	0.00
45	2. Malla de alambre galvanizado calibre 12 con agujero de 2 ½"	metro ²	123.47	128.47	4.05
46	3. Alambre espigado calibre 15	metro lineal	120.68	125.34	3.86
L. MATERIALES PARA ELECTRICIDAD					
47	1. Alambre #12 forrado THHN (100 m)	rollo	120.95	122.69	1.44
48	2. Switch sencillo de sobreponer, 10 amperios, ovalado	unidad	114.80	114.36	-0.38
49	3. Tablero monofásico 8 circuitos y 3 líneas sin flip-on	unidad	111.72	112.22	0.45
50	4. Tubo ducton de metal de 1" x 10' largo	unidad	140.80	144.25	2.45
51	5. Flexitubo plástico de 1" diámetro, corrugado	metro	111.88	108.80	-2.75
52	6. Lámpara listón para tubo led de 1 x 48"	unidad	116.66	116.19	-0.40

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE JUNIO 2021	ÍNDICE JULIO 2021	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
	M. MATERIALES PARA INSTALACIONES DE AGUA POTABLE O DRENAJES				
	<u>1. P.V.C.</u>				
53	1.1 Tubería de PVC 1" diámetro C. 250 PSI 20' largo	unidad	148.35	150.99	1.78
54	1.2 Tubería de PVC (o ADS) de 18" diámetro x 20' largo	unidad	147.82	145.07	-1.86
	<u>2. BRONCE</u>				
55	2.1 Válvula de compuerta de bronce 1" diámetro, importada	unidad	101.22	101.22	0.00
	<u>3. COBRE</u>				
56	3.1 Tubo de cobre rígido de 1/2" diámetro x 20' largo	unidad	100.01	100.01	0.00
	<u>4. TUBOS DE CONCRETO</u>				
57	4.1 Tubo de concreto vibro prensado 1 m largo x 6" diámetro	unidad	114.86	115.33	0.41
58	4.2 Tubo de concreto no reforzado 1 m largo x 18" diámetro	unidad	102.54	105.58	2.96
59	4.3 Tubo de concreto reforzado 1 m largo x 42" diámetro	unidad	113.21	114.33	0.99
60	4.4 Tubería perforada concreto simple 10" diámetro	metro lineal	100.30	101.05	0.75
	N. MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA				
61	1. Block de pómez de 14 x 19 x 39 cm, 25 kg	ciento	104.39	105.64	1.20
62	2. Block de concreto de 14 x 19 x 39 cm, 50 kg	ciento	100.48	101.13	0.65
63	3. Ladrillo tubular de 6.5 x 11 x 23 cm	ciento	106.37	105.26	-1.04
64	4. Ladrillo tayuyo de 6.5 x 11 x 23 cm	ciento	107.24	106.66	-0.54
65	5. Muros prefabricados, 5 cm espesor, concreto de 315 kg/cm2, liso ambas caras	metro²	100.12	101.60	1.48

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE JUNIO 2021	ÍNDICE JULIO 2021	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
O. PINTURAS Y SELLADORES					
66	1. Pintura anticorrosiva, nacional, de secado normal	galón	106.28	107.51	1.16
67	2. Pintura látex de primera, nacional para interior, color blanco	galón	103.36	104.73	1.33
68	3. Pintura de aceite de primera, nacional color blanco	galón	103.58	103.46	-0.12
69	4. Pintura impermeabilizante acrílica, nacional económica	galón	103.85	104.74	0.86
70	5. Pintura para tráfico	galón	104.77	104.77	0.00
P. PISOS Y AZULEJOS					
71	1. Azulejo de 20 x 30 cm nacional, blanco	metro ²	106.94	107.79	0.79
72	2. Piso cerámico nacional 33 x 33 cm, blanco	metro ²	112.50	112.56	0.05
73	3. Piso vinílico	metro ²	107.35	110.39	2.83
74	4. Piso porcelanato 60 x 60 cm blanco, nacional	metro ²	100.77	99.41	-1.35
75	5. Piso laminado imitación madera	metro ²	106.52	111.74	4.90
76	6. Adoquín de concreto tipo cruz de 22 x 25 x 8 cm, 42.5 kg/cm ² resistencia a la flexión	millar	102.18	103.84	1.62
77	7. Baldosa de barro, doble, de 5 x 30 x 30 cm	millar	102.71	101.62	-1.06
Q. REPUESTOS Y LLANTAS					
78	1. Llantas para camión, direccional, 11R 22.5 16 PR	unidad	108.35	115.30	6.41
79	2. Llantas para vehículo liviano, 185/60 R15	unidad	104.35	108.51	3.99
R. VENTANAS Y PUERTAS					

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	ÍNDICE JUNIO 2021	ÍNDICE JULIO 2021	VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL
80	1. Vidrio claro de 5 mm, traslúcido	metro ²	170.28	155.78	-8.52
81	2. Perfil de aluminio anodizado 1 1/2" x 1/16" (riel superior)	metro lineal	103.88	101.13	-2.65
82	3. Perfiles de PVC blanco para ventanas y puertas de 80 mm termoacústico, 6 m largo	unidad	115.51	120.30	4.15
83	4. Puertas prefabricadas de MDF lisas de 0.90 m ancho x 2.10 m alto, con marco	unidad	108.73	110.37	1.51
S. MATERIALES VARIOS					
84	1. Flete de camión de 6 Ton. dentro del perímetro del casco urbano	km	102.29	106.98	4.59
85	2. Pala metálica de punta redonda, cabo largo de madera	unidad	95.73	98.84	3.25
86	3. Poste de concreto 6 m de largo, 300 daN (300 kg) de resistencia	unidad	112.15	113.10	0.85
87	4. Geomallas de 60 knt polietileno de alta densidad	metro ²	100.00	103.93	3.93
88	5. Geotextiles no tejidos (150 gr)	metro ²	100.98	107.70	6.65
T. SALARIO Y MANO/OBRA					
89	1. Salario mínimo	mes	102.76	102.76	0.00

Estos son índices con fines estadísticos. Los usuarios son responsables del uso que considere conveniente a partir de la fecha de publicación.

NOTA:

- Índices calculados con base a información obtenida en campo (cotizaciones) y datos proporcionados por los Ministerios de: a) Energía y Minas, y b) Trabajo y Previsión Social.
- Índices calculados con precios cotizados en quetzales, incluido el IVA.
- A menos que se indique lo contrario, los índices corresponden a precios de los materiales puestos en instalaciones del proveedor o de la fuente de información.
- Salario mínimo según Acuerdo Gubernativo No. 250-2020, publicado en el Diario Oficial de Centro América el 29 de diciembre de 2020. Salario Mensual Q2,825.10 + Bonificación Incentivo Q250.00 = Q3,075.10 (Ministerio de Trabajo y Previsión Social)

/1 Los precios de la gasolina y del diésel corresponden a la modalidad de autoservicio, según observación del MEM.

/2 Los precios de arrendamiento por hora no incluyen cargos por: a) operador, b) mantenimiento, c) combustible, d) flete o traslado de la maquinaria, e) gastos de instalación, f) depreciación.