



*Instituto Nacional de Estadística  
Guatemala*

**IPMC**

# Índices de Precios de Materiales de Construcción **DICIEMBRE 2019**

Guatemala, enero de 2020

## Introducción

El Instituto Nacional de Estadística (INE) presenta los índices de Precios de Materiales de Construcción -IPMC- correspondientes a **diciembre 2019**.

Los IPMC miden la variación mensual de los precios de los ochenta y nueve (89) materiales y servicios que integran la canasta representativa de insumos que se utilizan en la actividad constructora, utilizando como mes base **diciembre 2018 = 100.0**.

Por ello, la información que se consigna en la columna “variación porcentual mensual” representa una medida del cambio porcentual en los precios de cada uno de los ochenta y nueve productos indicados. Los documentos conceptuales y de metodología pueden consultarse en la página del Instituto Nacional de Estadística [www.ine.gob.gt](http://www.ine.gob.gt).

Guatemala, 22 de enero del 2020

| CÓDIGO | MATERIAL                                                                            | UNIDAD DE MEDIDA   | ÍNDICE NOVIEMBRE 2019 | ÍNDICE DICIEMBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|
|        | <b>A. ACERO ESTRUCTURAL</b>                                                         |                    |                       |                       |                                  |
| 1      | 1. Angular laminado en frío de 6 m de largo x 1/8" espesor de 1 1/4"                | unidad             | 100.06                | 99.66                 | -0.40                            |
| 2      | 2. Tubo industrial cuadrado de 6 m de largo chapa de 20 de 1"                       | unidad             | 105.00                | 104.40                | -0.57                            |
| 3      | 3. Tubo de metal corrugado redondo de 24" x 0.86 m calibre 16 (incluye accesorios)  | unidad             | 99.16                 | 99.16                 | 0.00                             |
| 4      | 4. Alambre de acero calibre 16 (de amarre)                                          | quintal            | 114.93                | 116.34                | 1.23                             |
|        | <b>B. ACCESORIOS PARA BAÑO</b>                                                      |                    |                       |                       |                                  |
| 5      | 1. Inodoro de porcelana color blanco, tipo económico, con accesorios                | unidad             | 99.57                 | 99.57                 | 0.00                             |
| 6      | 2. Lavamanos de porcelana color blanco, tipo económico, de empotrar, con accesorios | unidad             | 105.63                | 105.87                | 0.23                             |
|        | <b>C. AGREGADOS Y AGLOMERANTES</b>                                                  |                    |                       |                       |                                  |
| 7      | 1. Arena de río                                                                     | metro <sup>3</sup> | 100.85                | 100.85                | 0.00                             |
| 8      | 2. Arena amarilla                                                                   | metro <sup>3</sup> | 99.72                 | 99.72                 | 0.00                             |
| 9      | 3. Cal hidratada                                                                    | bolsa 50lb         | 99.99                 | 100.03                | 0.04                             |
| 10     | 4. Piedrín de 3/8"                                                                  | metro <sup>3</sup> | 101.46                | 101.14                | -0.32                            |
| 11     | 5. Material selecto                                                                 | metro <sup>3</sup> | 99.59                 | 99.59                 | 0.00                             |
|        | <b>D. CEMENTO Y CONCRETO</b>                                                        |                    |                       |                       |                                  |
| 12     | 1. Cemento gris (Cemento hidráulico tipo UGC, para uso general en la construcción). | saco 42.5 kg       | 100.73                | 100.73                | 0.00                             |
| 13     | 2. Cemento blanco (Cemento hidráulico tipo BL).                                     | saco 42.5 kg       | 100.19                | 100.19                | 0.00                             |

| CÓDIGO | MATERIAL                                                                             | UNIDAD DE MEDIDA   | ÍNDICE NOVIEMBRE 2019 | ÍNDICE DICIEMBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|
| 14     | 3. Concreto de 3000 PSI                                                              | metro <sup>3</sup> | 99.52                 | 99.52                 | 0.00                             |
|        | <b>E. DERIVADOS DEL PETRÓLEO</b>                                                     |                    |                       |                       |                                  |
| 15     | 1. Combustible diésel /1                                                             | galón              | 101.00                | 101.77                | 0.76                             |
| 16     | 2. Combustible gasolina regular (octanaje mínimo: 88 ) /1                            | galón              | 108.41                | 108.27                | -0.13                            |
| 17     | 3. Combustible Fuel-oil pesado No. 6 (bunker C)                                      | galón              | 76.60                 | 75.91                 | -0.90                            |
| 18     | 4. Aceite lubricante para motor                                                      | galón              | 109.27                | 109.41                | 0.13                             |
| 19     | 5. Grasa lubricante                                                                  | libra              | 96.42                 | 96.42                 | 0.00                             |
| 20     | 6. Material bituminoso AC-20, asfalto virgen                                         | galón              | 93.34                 | 94.34                 | 1.07                             |
|        | <b>F. HIERRO PARA REFUERZO</b>                                                       |                    |                       |                       |                                  |
|        | <b><u>1. HIERRO GRADO 40</u></b>                                                     |                    |                       |                       |                                  |
| 21     | 1.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo                         | quintal            | 90.71                 | 91.36                 | 0.72                             |
|        | <b><u>2. HIERRO GRADO 60</u></b>                                                     |                    |                       |                       |                                  |
| 22     | 2.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo                         | quintal            | 90.61                 | 91.51                 | 0.99                             |
|        | <b><u>3. MALLA ELECTROSOLDADA GRADO 70</u></b>                                       |                    |                       |                       |                                  |
| 23     | 3.1 Malla electrosoldada 2.35 x 6 m, tipo 6x6, 6/6                                   | unidad             | 97.60                 | 96.88                 | -0.74                            |
|        | <b>G. JARDINERÍA</b>                                                                 |                    |                       |                       |                                  |
| 24     | 1. Grama (San Agustín)                                                               | metro <sup>2</sup> | 101.33                | 101.33                | 0.00                             |
| 25     | 2. Grama sintética (césped artificial) arfibrilada de 25 oz de hilado, alto de 50 mm | metro <sup>2</sup> | 106.27                | 106.27                | 0.00                             |

| CÓDIGO | MATERIAL                                                                             | UNIDAD DE MEDIDA   | ÍNDICE NOVIEMBRE 2019 | ÍNDICE DICIEMBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|
|        | <b>H. CUBIERTAS PARA TECHO</b>                                                       |                    |                       |                       |                                  |
|        | <b><u>1. LÁMINA GALVANIZADA</u></b>                                                  |                    |                       |                       |                                  |
| 26     | 1.1 Lámina de acero galvanizado estructural, troquelada, calibre 26, de 1.08 m ancho | pie lineal         | 94.95                 | 94.70                 | -0.26                            |
| 27     | 1.2 Lámina tipo losacero calibre 22, 0.95 m de ancho                                 | pie lineal         | 94.09                 | 91.71                 | -2.53                            |
| 28     | 1.3 Lámina para techo curvo de aluzinc, calibre 26, 30.5 cm de ancho                 | pie lineal         | 92.73                 | 92.73                 | 0.00                             |
|        | <b><u>2. LÁMINA NEGRA</u></b>                                                        |                    |                       |                       |                                  |
| 29     | 2.1 Lámina negra, plancha 4' x 8' x 1/16"                                            | unidad             | 99.62                 | 98.55                 | -1.07                            |
|        | <b><u>3. LÁMINA FIBRO-CEMENTO</u></b>                                                |                    |                       |                       |                                  |
| 30     | 3.1 Lámina ondulada roja de 1 m x 2.44 m                                             | unidad             | 105.96                | 105.96                | 0.00                             |
|        | <b><u>4 LÁMINA PLÁSTICA</u></b>                                                      |                    |                       |                       |                                  |
| 31     | 4.1 Lámina de policarbonato ondulada, traslúcida 1.08 m ancho                        | pie lineal         | 101.98                | 101.98                | 0.00                             |
|        | <b><u>5 TEJA</u></b>                                                                 |                    |                       |                       |                                  |
| 32     | 5.1 Teja de concreto 42 x 32 cm, tipo veneciana con color                            | metro <sup>2</sup> | 99.97                 | 100.29                | 0.32                             |
|        | <b>I. MADERA Y AGLOMERADOS</b>                                                       |                    |                       |                       |                                  |
| 33     | 1. Madera para encofrados de pino rústico                                            | pie tabla          | 100.11                | 103.22                | 3.11                             |
| 34     | 2. Tablero de madera aglomerada de 4' x 8' x 3/4"                                    | unidad             | 99.35                 | 99.35                 | 0.00                             |
| 35     | 3. Melamina, plancha, espesor de 5/8"                                                | pie <sup>2</sup>   | 100.59                | 100.63                | 0.04                             |
| 36     | 4. Tablero de yeso de 4' x 8' x 1/2" para interior                                   | unidad             | 100.15                | 100.15                | 0.00                             |

| CÓDIGO | MATERIAL                                                                                                         | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE NOVIEMBRE 2019 | ÍNDICE DICIEMBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|
|        | <b>J. MAQUINARIA Y EQUIPO EN ALQUILER /2</b>                                                                     |                  |                       |                       |                                  |
| 37     | 1. Mezcladora de concreto de un saco                                                                             | día              | 97.40                 | 97.40                 | 0.00                             |
| 38     | 2. Minicargador frontal sin accesorios                                                                           | hora             | 101.75                | 103.84                | 2.05                             |
| 39     | 3. Retroexcavadora sobre llantas, capacidad mínima del cucharón 0.75 m3, profundidad máxima de excavación 4.50 m | hora             | 95.84                 | 100.32                | 4.67                             |
| 40     | 4. Camión con palangana de volteo, 10 m3, doble eje                                                              | hora             | 99.38                 | 99.38                 | 0.00                             |
| 41     | 5. Puntal telescópico de 2.00 m                                                                                  | mes              | 100.00                | 100.00                | 0.00                             |
| 42     | 6. Formaleta reutilizable, bastidor metálico + plywood fenólico 0.61x2.44m                                       | mes              | 100.00                | 100.00                | 0.00                             |
| 43     | 7. Pick-up doble cabina, 4x4                                                                                     | día              | 100.85                | 105.46                | 4.57                             |
|        | <b>K. MATERIAL GALVANIZADO</b>                                                                                   |                  |                       |                       |                                  |
| 44     | 1. Poste 8m de alto, 500 kg de resistencia                                                                       | unidad           | 100.00                | 100.00                | 0.00                             |
| 45     | 2. Malla de alambre galvanizado calibre 12 con agujero de 2 ½"                                                   | metro²           | 100.00                | 100.00                | 0.00                             |
| 46     | 3. Alambre espigado calibre 15                                                                                   | metro lineal     | 100.07                | 99.81                 | -0.26                            |
|        | <b>L. MATERIALES PARA ELECTRICIDAD</b>                                                                           |                  |                       |                       |                                  |
| 47     | 1. Alambre #12 forrado THHN (100 m)                                                                              | rollo            | 97.63                 | 97.87                 | 0.25                             |
| 48     | 2. Switch sencillo de sobreponer, 10 amperios, ovalado                                                           | unidad           | 100.81                | 105.14                | 4.30                             |
| 49     | 3. Tablero monofásico 8 circuitos y 3 líneas sin flip-on                                                         | unidad           | 100.30                | 100.29                | -0.01                            |
| 50     | 4. Tubo ducton de metal de 1" x 10' largo                                                                        | unidad           | 105.98                | 105.98                | 0.00                             |
| 51     | 5. Flexitubo plástico de 1" diámetro, corrugado                                                                  | metro            | 99.18                 | 98.95                 | -0.23                            |

| CÓDIGO | MATERIAL                                                           | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE NOVIEMBRE 2019 | ÍNDICE DICIEMBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--------|--------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|
| 52     | 6. Lámpara listón para tubo led de 1 x 48"                         | unidad           | 97.87                 | 97.87                 | 0.00                             |
|        | <b>M. MATERIALES PARA INSTALACIONES DE AGUA POTABLE O DRENAJES</b> |                  |                       |                       |                                  |
|        | <b><u>1. P.V.C.</u></b>                                            |                  |                       |                       |                                  |
| 53     | 1.1 Tubería de PVC 1" diámetro C. 250 PSI 20' largo                | unidad           | 103.26                | 103.26                | 0.00                             |
| 54     | 1.2 Tubería de PVC (o ADS) de 18" diámetro x 20' largo             | unidad           | 106.83                | 106.83                | 0.00                             |
|        | <b><u>2. BRONCE</u></b>                                            |                  |                       |                       |                                  |
| 55     | 2.1 Válvula de compuerta de bronce 1" diámetro, importada          | unidad           | 102.43                | 104.45                | 1.97                             |
|        | <b><u>3. COBRE</u></b>                                             |                  |                       |                       |                                  |
| 56     | 3.1 Tubo de cobre rígido de 1/2" diámetro x 20' largo              | unidad           | 100.01                | 100.01                | 0.00                             |
|        | <b><u>4. TUBOS DE CONCRETO</u></b>                                 |                  |                       |                       |                                  |
| 57     | 4.1 Tubo de concreto vibropresado 1 m largo x 6" diámetro          | unidad           | 104.36                | 104.36                | 0.00                             |
| 58     | 4.2 Tubo de concreto no reforzado 1 m largo x 18" diámetro         | unidad           | 103.11                | 103.11                | 0.00                             |
| 59     | 4.3 Tubo de concreto reforzado 1 m largo x 42" diámetro            | unidad           | 104.77                | 104.77                | 0.00                             |
| 60     | 4.4 Tubería perforada concreto simple 10" diámetro                 | metro lineal     | 100.05                | 100.05                | 0.00                             |
|        | <b>N. MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA</b>                              |                  |                       |                       |                                  |
| 61     | 1. Block de pómez de 14 x 19 x 39 cm, 25 kg                        | ciento           | 101.67                | 102.39                | 0.71                             |
| 62     | 2. Block de concreto de 14 x 19 x 39 cm, 50 kg                     | ciento           | 99.02                 | 99.02                 | 0.00                             |
| 63     | 3. Ladrillo tubular de 6.5 x 11 x 23 cm                            | ciento           | 97.23                 | 97.17                 | -0.06                            |

| CÓDIGO                          | MATERIAL                                                                                 | UNIDAD DE MEDIDA | ÍNDICE NOVIEMBRE 2019 | ÍNDICE DICIEMBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|
| 64                              | 4. Ladrillo tayuyo de 6.5 x 11 x 23 cm                                                   | ciento           | 98.42                 | 98.42                 | 0.00                             |
| 65                              | 5. Muros prefabricados, 5 cm espesor, concreto de 315 kg/cm2, liso ambas caras           | metro²           | 98.60                 | 98.60                 | 0.00                             |
| <b>O. PINTURAS Y SELLADORES</b> |                                                                                          |                  |                       |                       |                                  |
| 66                              | 1. Pintura anticorrosiva, nacional, de secado normal                                     | galón            | 101.10                | 101.10                | 0.00                             |
| 67                              | 2. Pintura látex de primera, nacional para interior, color blanco                        | galón            | 100.42                | 100.42                | 0.00                             |
| 68                              | 3. Pintura de aceite de primera, nacional color blanco                                   | galón            | 100.15                | 99.77                 | -0.38                            |
| 69                              | 4. Pintura impermeabilizante acrílica, nacional económica                                | galón            | 102.36                | 102.36                | 0.00                             |
| 70                              | 5. Pintura para tráfico                                                                  | galón            | 102.24                | 102.24                | 0.00                             |
| <b>P. PISOS Y AZULEJOS</b>      |                                                                                          |                  |                       |                       |                                  |
| 71                              | 1. Azulejo de 20 x 30 cm nacional, blanco                                                | metro²           | 102.83                | 102.54                | -0.28                            |
| 72                              | 2. Piso cerámico nacional 33 x 33 cm, blanco                                             | metro²           | 103.47                | 104.45                | 0.95                             |
| 73                              | 3. Piso vinílico                                                                         | metro²           | 100.00                | 100.00                | 0.00                             |
| 74                              | 4. Piso porcelanato 60 x 60 cm blanco, nacional                                          | metro²           | 97.58                 | 97.58                 | 0.00                             |
| 75                              | 5. Piso laminado imitación madera                                                        | metro²           | 99.94                 | 99.94                 | 0.00                             |
| 76                              | 6. Adoquín de concreto tipo cruz de 22 x 25 x 8 cm, 42.5 kg/cm2 resistencia a la flexión | millar           | 100.69                | 100.69                | 0.00                             |
| 77                              | 7. Baldosa de barro, doble, de 5 x 30 x 30 cm                                            | millar           | 101.35                | 101.35                | 0.00                             |
| <b>Q. REPUESTOS Y LLANTAS</b>   |                                                                                          |                  |                       |                       |                                  |
| 78                              | 1. Llantas para camión, direccional, 11R 22.5 16 PR                                      | unidad           | 102.66                | 104.91                | 2.19                             |

| CÓDIGO | MATERIAL                                                                            | UNIDAD DE MEDIDA   | ÍNDICE NOVIEMBRE 2019 | ÍNDICE DICIEMBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|
| 79     | 2. Llantas para vehículo liviano, 185/60 R15                                        | unidad             | 99.45                 | 99.45                 | 0.00                             |
|        | <b>R. VENTANAS Y PUERTAS</b>                                                        |                    |                       |                       |                                  |
| 80     | 1. Vidrio claro de 5 mm, traslúcido                                                 | metro <sup>2</sup> | 97.71                 | 98.14                 | 0.44                             |
| 81     | 2. Perfil de aluminio anodizado 1 1/2" x 1/16" (riel superior)                      | metro lineal       | 99.18                 | 98.62                 | -0.56                            |
| 82     | 3. Perfiles de PVC blanco para ventanas y puertas de 80 mm termoacústico, 6 m largo | unidad             | 96.85                 | 96.71                 | -0.14                            |
| 83     | 4. Puertas prefabricadas de MDF lisas de 0.90 m ancho x 2.10 m alto, con marco      | unidad             | 102.50                | 102.99                | 0.48                             |
|        | <b>S. MATERIALES VARIOS</b>                                                         |                    |                       |                       |                                  |
| 84     | 1. Flete de camión de 6 Ton. dentro del perímetro del casco urbano                  | km                 | 100.02                | 100.02                | 0.00                             |
| 85     | 2. Pala metálica de punta redonda, cabo largo de madera                             | unidad             | 101.67                | 101.67                | 0.00                             |
| 86     | 3. Poste de concreto 6 m de largo, 300 daN (300 kg) de resistencia                  | unidad             | 100.00                | 100.00                | 0.00                             |
| 87     | 4. Geomallas de 60 knt polietileno de alta densidad                                 | metro <sup>2</sup> | 100.00                | 100.00                | 0.00                             |
| 88     | 5. Geotextiles no tejidos (150 gr)                                                  | metro <sup>2</sup> | 98.17                 | 98.17                 | 0.00                             |
|        | <b>T. SALARIO Y MANO/OBRA</b>                                                       |                    |                       |                       |                                  |
| 89     | 1. Salario mínimo                                                                   | mes                | 100.00                | 100                   | 0.00                             |

**Estos son índices con fines estadísticos. Los usuarios son responsables del uso que considere conveniente a partir de la fecha de publicación.**

**NOTA:**

- Índices calculados con base a información obtenida en campo (cotizaciones) y datos proporcionados por los Ministerios de: a) Energía y Minas, y b) Trabajo y Previsión Social.
- Índices calculados con precios cotizados en quetzales, incluido el IVA.
- A menos que se indique lo contrario, los Índices corresponden a precios de los materiales puestos en instalaciones del proveedor o de la fuente de información.
- Salario mínimo según Acuerdo Gubernativo No. 242-2018, publicado en el Diario Oficial de Centro América el 28 de diciembre de 2018. Salario Mensual Q2,742.37 + Bonificación Incentivo Q250.00 = Q2,992.37 (Ministerio de Trabajo y Previsión Social, 2019).

/1 Los precios de la gasolina y del diésel corresponden a la modalidad de autoservicio, según observación del MEM.

/2 Los precios de arrendamiento por hora no incluyen cargos por: a) operador, b) mantenimiento, c) combustible, d) flete o traslado de la maquinaria, e) gastos de instalación, f) depreciación.