



*Instituto Nacional de Estadística  
Guatemala*

**IPMC**

# Índices de Precios de Materiales de Construcción **OCTUBRE 2019**

Guatemala, noviembre de 2019

## Introducción

El Instituto Nacional de Estadística (INE) presenta los índices de Precios de Materiales de Construcción -IPMC- correspondientes a **octubre 2019**.

Los IPMC miden la variación mensual de los precios de los ochenta y nueve (89) materiales y servicios que integran la canasta representativa de insumos que se utilizan en la actividad constructora, utilizando como mes base **diciembre 2018 = 100.0**.

Por ello, la información que se consigna en la columna “variación porcentual mensual” representa una medida del cambio porcentual en los precios de cada uno de los ochenta y nueve productos indicados. Los documentos conceptuales y de metodología pueden consultarse en la página del Instituto Nacional de Estadística [www.ine.gob.gt](http://www.ine.gob.gt).

Guatemala, 22 de noviembre del 2019

| CÓDIGO   | MATERIAL   | UNIDAD DE MEDIDA   | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2019 | ÍNDICE OCTUBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--|--|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| <b>A. ACERO ESTRUCTURAL</b>                    |  |                    |                        |                     |                                  |
| 1  | 1. Angular laminado en frío de 6 m de largo x 1/8" espesor de 1 1/4"                 | unidad             | 98.77                  | 101.48              | 2.74                             |
| 2  | 2. Tubo industrial cuadrado de 6 m de largo chapa de 20 de 1"                        | unidad             | 105.79                 | 105.64              | -0.14                            |
| 3  | 3. Tubo de metal corrugado redondo de 24" x 0.86 m calibre 16 (incluye accesorios)   | unidad             | 99.16                  | 99.16               | 0.00                             |
| 4  | 4. Alambre de acero calibre 16 (de amarre)   | quintal            | 114.03                 | 114.83              | 0.70                             |
| <b>B. ACCESORIOS PARA BAÑO</b>                 |  |                    |                        |                     |                                  |
| 5  | 1. Inodoro de porcelana color blanco, tipo económico, con accesorios                 | unidad             | 101.25                 | 101.25              | 0.00                             |
| 6  | 2. Lavamanos de porcelana color blanco, tipo económico, de empotrar, con accesorios  | unidad             | 105.28                 | 105.35              | 0.07                             |
| <b>C. AGREGADOS Y AGLOMERANTES</b>             |  |                    |                        |                     |                                  |
| 7  | 1. Arena de río  | metro <sup>3</sup> | 100.54                 | 100.54              | 0.00                             |
| 8  | 2. Arena amarilla  | metro <sup>3</sup> | 99.41                  | 99.41               | 0.00                             |
| 9  | 3. Cal hidratada   | bolsa 50 lb        | 99.59                  | 99.70               | 0.11                             |
| 10   | 4. Piedrín de 3/8"   | metro <sup>3</sup> | 101.21                 | 101.21              | 0.00                             |
| 11   | 5. Material selecto  | metro <sup>3</sup> | 99.83                  | 99.25               | -0.58                            |
| <b>D. CEMENTO Y CONCRETO</b>                   |  |                    |                        |                     |                                  |
| 12   | 1. Cemento gris (Cemento hidráulico tipo UGC, para uso general en la construcción).  | saco 42.5 kg       | 100.54                 | 100.54              | 0.00                             |
| 13   | 2. Cemento blanco (Cemento hidráulico tipo BL).                                      | saco 42.5 kg       | 99.92                  | 99.81               | -0.11                            |
| 14   | 3. Concreto de 3000 PSI  | metro <sup>3</sup> | 99.45                  | 99.49               | 0.04                             |
| <b>E. DERIVADOS DEL PETRÓLEO</b>               |  |                    |                        |                     |                                  |
| 15   | 1. Combustible diésel /1   | galón              | 101.29                 | 102.30              | 1.00                             |
| 16   | 2. Combustible gasolina regular (octanaje mínimo: 88 ) /1                            | galón              | 109.42                 | 108.59              | -0.76                            |
| 17   | 3. Combustible Fuel-oil pesado No. 6 (bunker C)                                      | galón              | 87.26                  | 89.27               | 3.11                             |
| 18   | 4. Aceite lubricante para motor  | galón              | 111.20                 | 106.96              | -3.81                            |
| 19   | 5. Grasa lubricante  | libra              | 129.84                 | 97.37               | -25.01                           |
| 20   | 6. Material bituminoso AC-20, asfalto virgen   | galón              | 93.76                  | 94.18               | 0.45                             |
| <b>F. HIERRO PARA REFUERZO</b>                 |  |                    |                        |                     |                                  |
| <b><u>1. HIERRO GRADO 40</u></b>               |  |                    |                        |                     |                                  |
| 21   | 1.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo                         | quintal            | 91.55                  | 91.35               | -0.22                            |
| <b><u>2. HIERRO GRADO 60</u></b>               |  |                    |                        |                     |                                  |
| 22   | 2.1 Varilla de 3/8" diámetro, largo 20', corrugado, legítimo                         | quintal            | 91.87                  | 91.20               | -0.73                            |
| <b><u>3. MALLA ELECTROSOLDADA GRADO 70</u></b> |  |                    |                        |                     |                                  |
| 23   | 3.1 Malla electrosoldada 2.35 x 6 m, tipo 6x6, 6/6                                   | unidad             | 98.55                  | 97.44               | -1.13                            |
| <b>G. JARDINERÍA</b>                           |  |                    |                        |                     |                                  |
| 24   | 1. Grama (San Agustín)   | metro <sup>2</sup> | 101.33                 | 101.33              | 0.00                             |
| 25   | 2. Grama sintética (césped artificial) arfibridada de 25 oz de hilado, alto de 50 mm | metro <sup>2</sup> | 106.27                 | 106.27              | 0.00                             |
| <b>H. CUBIERTAS PARA TECHO</b>                 |  |                    |                        |                     |                                  |
| <b><u>1. LÁMINA GALVANIZADA</u></b>            |  |                    |                        |                     |                                  |
| 26   | 1.1 Lámina de acero galvanizado estructural, troquelada, calibre 26, de 1.08 m ancho | pie lineal         | 94.75                  | 95.42               | 0.71                             |

| CÓDIGO   | MATERIAL   | UNIDAD DE MEDIDA   | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2019 | ÍNDICE OCTUBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|--|--|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| 27   | 1.2 Lámina tipo losacero calibre 22, 0.95 m de ancho   | pie lineal         | 93.83                  | 94.45               | 0.63                             |
| 28   | 1.3 Lámina para techo curvo de aluzinc, calibre 26, 30.5 cm de ancho   | pie lineal         | 92.73                  | 92.73               | 0.00                             |
| <b><u>2. LÁMINA NEGRA</u></b>                                      |  |                    |                        |                     |                                  |
| 29   | 2.1 Lámina negra, plancha 4' x 8' x 1/16"  | unidad             | 98.95                  | 100.08              | 1.14                             |
| <b><u>3. LÁMINA FIBRO-CEMENTO</u></b>                              |  |                    |                        |                     |                                  |
| 30   | 3.1 Lámina ondulada roja de 1 m x 2.44 m   | unidad             | 105.96                 | 105.96              | 0.00                             |
| <b><u>4 LÁMINA PLASTICA</u></b>                                    |  |                    |                        |                     |                                  |
| 31   | 4.1 Lámina de policarbonato ondulada, traslúcida 1.08 m ancho  | pie lineal         | 99.85                  | 99.99               | 0.14                             |
| <b><u>5 TEJA</u></b>   |  |                    |                        |                     |                                  |
| 32   | 5.1 Teja de concreto 42 x 32 cm, tipo veneciana con color  | metro <sup>2</sup> | 99.91                  | 99.91               | 0.00                             |
| <b>I. MADERA Y AGLOMERADOS</b>                                     |  |                    |                        |                     |                                  |
| 33   | 1. Madera para encofrados de pino rústico  | pie tabla          | 100.11                 | 101.35              | 1.24                             |
| 34   | 2. Tablero de madera aglomerada de 4' x 8' x 3/4"  | unidad             | 100.08                 | 100.08              | 0.00                             |
| 35   | 3. Melamina, plancha, espesor de 5/8"  | pie <sup>2</sup>   | 101.14                 | 100.59              | -0.54                            |
| 36   | 4. Tablero de yeso de 4' x 8' x 1/2" para interior   | unidad             | 100.24                 | 100.15              | -0.09                            |
| <b>J. MAQUINARIA Y EQUIPO EN ALQUILER /2</b>                       |  |                    |                        |                     |                                  |
| 37   | 1. Mezcladora de concreto de un saco   | día                | 97.40                  | 97.40               | 0.00                             |
| 38   | 2. Minicargador frontal sin accesorios   | hora               | 103.03                 | 100.90              | -2.07                            |
| 39   | 3. Retroexcavadora sobre llantas, capacidad mínima del cucharón 0.75 m3, profundidad máxima de excavación 4.50 m | hora               | 100.41                 | 97.83               | -2.57                            |
| 40   | 4. Camión con palangana de volteo, 10 m3, doble eje  | hora               | 103.08                 | 103.08              | 0.00                             |
| 41   | 5. Puntal telescópico de 2.00 m  | mes                | 100.00                 | 100.00              | 0.00                             |
| 42   | 6. Formaleta reutilizable, bastidor metálico + plywood fenólico 0.61x2.44 m                                      | mes                | 100.00                 | 100.00              | 0.00                             |
| 43   | 7. Pick-up doble cabina, 4x4   | día                | 99.49                  | 99.49               | 0.00                             |
| <b>K. MATERIAL GALVANIZADO</b>                                     |  |                    |                        |                     |                                  |
| 44   | 1. Poste 8m de alto, 500 kg de resistencia   | unidad             | 100.00                 | 100.00              | 0.00                             |
| 45   | 2. Malla de alambre galvanizado calibre 12 con agujero de 2 1/2"   | metro <sup>2</sup> | 100.00                 | 100.00              | 0.00                             |
| 46   | 3. Alambre espigado calibre 15   | metro lineal       | 100.39                 | 100.21              | -0.18                            |
| <b>L. MATERIALES PARA ELECTRICIDAD</b>                             |  |                    |                        |                     |                                  |
| 47   | 1. Alambre #12 forrado THHN (100 m)  | rollo              | 97.81                  | 97.20               | -0.62                            |
| 48   | 2. Switch sencillo de sobreponer, 10 amperios, ovalado   | unidad             | 101.67                 | 100.96              | -0.70                            |
| 49   | 3. Tablero monofásico 8 circuitos y 3 líneas sin flip-on   | unidad             | 100.43                 | 99.32               | -1.11                            |
| 50   | 4. Tubo ducton de metal de 1" x 10' largo  | unidad             | 105.96                 | 104.11              | -1.75                            |
| 51   | 5. Flexitubo plástico de 1" diámetro, corrugado  | metro              | 101.33                 | 98.93               | -2.37                            |
| 52   | 6. Lámpara listón para tubo led de 1 x 48"   | unidad             | 97.52                  | 96.41               | -1.14                            |
| <b>M. MATERIALES PARA INSTALACIONES DE AGUA POTABLE O DRENAJES</b> |  |                    |                        |                     |                                  |
| <b><u>1. P.V.C.</u></b>  |  |                    |                        |                     |                                  |
| 53   | 1.1 Tubería de PVC 1" diámetro C. 250 PSI 20' largo  | unidad             | 101.52                 | 101.52              | 0.00                             |
| 54   | 1.2 Tubería de PVC (o ADS) de 18" diámetro x 20' largo   | unidad             | 106.83                 | 106.83              | 0.00                             |
| <b><u>2. BRONCE</u></b>  |  |                    |                        |                     |                                  |
| 55   | 2.1 Válvula de compuerta de bronce 1" diámetro, importada  | unidad             | 102.42                 | 102.43              | 0.01                             |

| CÓDIGO                                | MATERIAL   | UNIDAD DE MEDIDA   | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2019 | ÍNDICE OCTUBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|---------------------------------------|--|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| <b>3. COBRE</b>                       |  |                    |                        |                     |                                  |
| 56                                    | 3.1 Tubo de cobre rígido de 1/2" diámetro x 20' largo  | unidad             | 100.01                 | 100.01              | 0.00                             |
| <b>4. TUBOS DE CONCRETO</b>           |  |                    |                        |                     |                                  |
| 57                                    | 4.1 Tubo de concreto vibro prensado 1 m largo x 6" diámetro  | unidad             | 104.36                 | 104.36              | 0.00                             |
| 58                                    | 4.2 Tubo de concreto no reforzado 1 m largo x 18" diámetro   | unidad             | 103.11                 | 103.11              | 0.00                             |
| 59                                    | 4.3 Tubo de concreto reforzado 1 m largo x 42" diámetro  | unidad             | 104.77                 | 104.77              | 0.00                             |
| 60                                    | 4.4 Tubería perforada concreto simple 10" diámetro   | metro lineal       | 100.05                 | 100.05              | 0.00                             |
| <b>N. MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA</b> |  |                    |                        |                     |                                  |
| 61                                    | 1. Block de pómez de 14 x 19 x 39 cm, 25 kg  | ciento             | 101.14                 | 101.14              | 0.00                             |
| 62                                    | 2. Block de concreto de 14 x 19 x 39 cm, 50 kg   | ciento             | 99.02                  | 99.02               | 0.00                             |
| 63                                    | 3. Ladrillo tubular de 6.5 x 11 x 23 cm  | ciento             | 96.42                  | 96.44               | 0.02                             |
| 64                                    | 4. Ladrillo tayuyo de 6.5 x 11 x 23 cm   | ciento             | 98.42                  | 98.42               | 0.00                             |
| 65                                    | 5. Muros prefabricados, 5 cm espesor, concreto de 315 kg/cm <sup>2</sup> , liso ambas caras          | metro <sup>2</sup> | 98.60                  | 98.60               | 0.00                             |
| <b>O. PINTURAS Y SELLADORES</b>       |  |                    |                        |                     |                                  |
| 66                                    | 1. Pintura anticorrosiva, nacional, de secado normal   | galón              | 100.83                 | 100.83              | 0.00                             |
| 67                                    | 2. Pintura látex de primera, nacional para interior, color blanco                                    | galón              | 100.94                 | 100.94              | 0.00                             |
| 68                                    | 3. Pintura de aceite de primera, nacional color blanco   | galón              | 100.77                 | 100.77              | 0.00                             |
| 69                                    | 4. Pintura impermeabilizante acrílica, nacional económica  | galón              | 102.30                 | 103.11              | 0.79                             |
| 70                                    | 5. Pintura para tráfico  | galón              | 101.71                 | 101.87              | 0.16                             |
| <b>P. PISOS Y AZULEJOS</b>            |  |                    |                        |                     |                                  |
| 71                                    | 1. Azulejo de 20 x 30 cm nacional, blanco  | metro <sup>2</sup> | 103.37                 | 103.37              | 0.00                             |
| 72                                    | 2. Piso cerámico nacional 33 x 33 cm, blanco   | metro <sup>2</sup> | 103.47                 | 103.47              | 0.00                             |
| 73                                    | 3. Piso vinílico   | metro <sup>2</sup> | 100.00                 | 100.00              | 0.00                             |
| 74                                    | 4. Piso porcelanato 60 x 60 cm blanco, nacional  | metro <sup>2</sup> | 97.31                  | 97.58               | 0.28                             |
| 75                                    | 5. Piso laminado imitación madera  | metro <sup>2</sup> | 100.07                 | 99.94               | -0.13                            |
| 76                                    | 6. Adoquín de concreto tipo cruz de 22 x 25 x 8 cm, 42.5 kg/cm <sup>2</sup> resistencia a la flexión | millar             | 100.69                 | 100.69              | 0.00                             |
| 77                                    | 7. Baldosa de barro, doble, de 5 x 30 x 30 cm  | millar             | 99.39                  | 99.39               | 0.00                             |
| <b>Q. REPUESTOS Y LLANTAS</b>         |  |                    |                        |                     |                                  |
| 78                                    | 1. Llantas para camión, direccional, 11R 22.5 16 PR  | unidad             | 102.66                 | 102.66              | 0.00                             |
| 79                                    | 2. Llantas para vehículo liviano, 185/60 R15   | unidad             | 99.45                  | 99.45               | 0.00                             |
| <b>R. VENTANAS Y PUERTAS</b>          |  |                    |                        |                     |                                  |
| 80                                    | 1. Vidrio claro de 5 mm, traslúcido  | metro <sup>2</sup> | 98.51                  | 97.87               | -0.65                            |
| 81                                    | 2. Perfil de aluminio anodizado 1 1/2" x 1/16" (riel superior)                                       | metro lineal       | 100.00                 | 99.78               | -0.22                            |
| 82                                    | 3. Perfiles de PVC blanco para ventanas y puertas de 80 mm termoacústico, 6 m largo                  | unidad             | 98.32                  | 98.32               | 0.00                             |
| 83                                    | 4. Puertas prefabricadas de MDF lisas de 0.90 m ancho x 2.10 m alto, con marco                       | unidad             | 103.39                 | 102.50              | -0.86                            |
| <b>S. MATERIALES VARIOS</b>           |  |                    |                        |                     |                                  |
| 84                                    | 1. Flete de camión de 6 Ton. dentro del perímetro del casco urbano                                   | km                 | 100.02                 | 100.02              | 0.00                             |
| 85                                    | 2. Pala metálica de punta redonda, cabo largo de madera  | unidad             | 98.69                  | 100.07              | 1.40                             |
| 86                                    | 3. Poste de concreto 6 m de largo, 300 daN (300 kg) de resistencia                                   | unidad             | 100.00                 | 100.00              | 0.00                             |

| CÓDIGO                        | MATERIAL  | UNIDAD DE MEDIDA   | ÍNDICE SEPTIEMBRE 2019 | ÍNDICE OCTUBRE 2019 | VARIACIÓN PORCENTUAL (%) MENSUAL |
|-------------------------------|---|--------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| 87                            | 4. Geomallas de 60 knt polietileno de alta densidad | metro <sup>2</sup> | 100.00                 | 100.00              | 0.00                             |
| 88                            | 5. Geotextiles no tejidos (150 gr)                  | metro <sup>2</sup> | 98.17                  | 98.17               | 0.00                             |
| <b>T. SALARIO Y MANO/OBRA</b> |   |                    |                        |                     |                                  |
| 89                            | 1. Salario mínimo                                   | mes                | 100.00                 | 100.00              | 0.00                             |

**Estos son índices con fines estadísticos. Los usuarios son responsables del uso que considere conveniente a partir de la fecha de publicación.**

**NOTA:**

- Índices calculados con base a información obtenida en campo (cotizaciones) y datos proporcionados por los Ministerios de: a) Energía y Minas, y b) Trabajo y Previsión Social.
- Índices calculados con precios cotizados en quetzales, incluido el IVA.
- A menos que se indique lo contrario, los Índices corresponden a precios de los materiales puestos en instalaciones del proveedor o de la fuente de información.
- Salario mínimo según Acuerdo Gubernativo No. 242-2018, publicado en el Diario Oficial de Centro América el 28 de diciembre de 2018. Salario Mensual Q2,742.37 + Bonificación Incentivo Q250.00 = Q2,992.37 (Ministerio de Trabajo y Previsión Social, 2019).

/1 Los precios de la gasolina y del diésel corresponden a la modalidad de autoservicio, según observación del MEM.

/2 Los precios de arrendamiento por hora no incluyen cargos por: a) operador, b) mantenimiento, c) combustible, d) flete o traslado de la maquinaria, e) gastos de instalación, f) depreciación.